
0401251311204008



11491

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1251**

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α., στην εκτός σχεδίου περιοχή, στο αγρόκτημα του Δ. Δ. Λευκόβρυσης Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης).................... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Μικρή Περιμετρική Πατρών» στις θέσεις α) από Χ.Θ. 1+716,18 έως Χ.Θ. 2+160 β) προέκταση Πρεβεδούρου και γ) Βόρειας Περιμετρικής οικισμού... 2

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος στην περιοχή του αγροκτήματος του οικισμού Φύσκας του Δήμου Κρουσσίων... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2950 (1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α., στην εκτός σχεδίου περιοχή, στο αγρόκτημα του Δ. Δ. Λευκόβρυσης Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ.17.7.1923 (Α΄ 223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν. 3200/55, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ33 Α΄/14.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», άρθρο 26.

4. Το Ν.1577/1985 (ΦΕΚ210 Α΄/18.12.1986) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α΄/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

5. Το Ν.1512/1985 (ΦΕΚ4 Α΄/11.1.1985) περί «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ», Άρθρο 8.

6. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ107 Α΄/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

7. Το Ν.2508/1997 (ΦΕΚ124 Α΄/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

8. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α΄/13.6.2000) περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλων πολεοδομικών διατάξεων, Άρθρο 29, παρ. Α3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197Α΄/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

9. Το Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ308 Α΄/31.12.2003) περί «Άδειας δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

10. Τη με αριθμ. 7179/423/12.2.1986 (ΦΕΚ68 Δ΄/18.2.1986) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί «Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κοζάνης, Ν. Κοζάνης».

11. Το Π.Δ./1.8.1989 (ΦΕΚ582 Δ΄/25.9.1989) περί «Καθορισμού Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) κατώτατου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Κοζάνης και των Κοινοτήτων Βατερού, Λευκόβρυσης, κ.λ.π.», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ./3.9.2002 (ΦΕΚ 793 Δ΄/13.9.2002) για τη συγκεκριμένη χρήση.

12. Τη με αριθμ.415/04 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Κοζάνης περί έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του Ι.Κ.Α. στο αγρόκτημα του Δ. Δ. Λευκόβρυσης, Δήμου Κοζάνης.

13. Τη με αριθμ.πρωτ.5782/29.10.2003 βεβαίωση της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

14. Τη με αριθμ.πρωτ.3701/23.10.2003 βεβαίωση της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

15. Τη με αριθμ.πρωτ.2892/2.7.1998 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας περί παρα-

χώρησης κοινόχρηστης έκτασης στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Ι.Κ.Α.).

16. Την από Ιανουάριος 2004 Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας της Αναπτυξιακής Εταιρείας Κοζάνης (ΑΝ.ΚΟ. Α.Ε.).

17. Την υπ' αριθμ.1056/26.5.2004 Θετική Γνωμοδότηση του Τμήματος Περ/κού και Χωροταξικού Σχεδιασμού/ Δ/νσης ΠΕ. ΧΩ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την προκαταρκτική περιβαλλοντική εκτίμηση και αξιολόγηση του έργου: «Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α. Κοζάνης».

18. Τη υπ' αριθμ.2060/6.9.2004 Απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: «Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α. Κοζάνης».

19. Την από 25.11.2004 εισήγηση της Δ./νσης ΠΕΧΩ Δυτικής Μακεδονίας/ Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών.

20. Τη θετική γνωμοδότηση της 11ης Συνεδρίασης/ Θέμα 1ο στις 2.12.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

21. Με την υπόψη έγκριση του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α., στην εκτός σχεδίου περιοχή, στο αγρόκτημα του Δ. Δ. Λευκόβρυσης Δήμου Κοζάνης αναβαθμίζεται το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

Το έργο που αφορά στην ανέγερση Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α. Κοζάνης γίνεται σε ενιαίο κτίριο, δημιουργείται επιπλέον δομημένος χώρος και εντάσσεται στο οικιστικό περιβάλλον μια νέα έκταση. Η υπόψη περιοχή θα εξυπηρετήσει τις στεγαστικές ανάγκες, τόσο σε Διοικητικές Υπηρεσίες, όσο και σε Υπηρεσίες Υγείας του Υποκαταστήματος του Ι.Κ.Α. Κοζάνης.

Η έγκριση δε του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου γίνεται για την πολεοδόμηση του χώρου στη θέση που προτείνεται η αναφερόμενη ανέγερση του κτιρίου καθώς και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και επιλέχθηκε για τους εξής λόγους:

- Υπάρχουν ανάγκες στέγασης των διοικητικών και υπηρεσιών υγείας του Ι.Κ.Α., που σήμερα είναι διάσπαρτες σε ενοικιαζόμενα κτίρια.
- Το οικόπεδο βρίσκεται σε περιοχή που προτείνεται, στα πλαίσια της μελέτης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κοζάνης, γενικός πολεοδομικός ανασχεδιασμός αυτού.

Η λειτουργική διάρθρωση και συγκρότηση του κτιρίου σε λειτουργικές ενότητες, με έμφαση στις συνθήκες χρήσης, κίνησης και άνεσης των εργαζομένων και επισκεπτών, βασίζεται στις αρχές του ευπρόσιτου, του εύχρηστου και του ευανάγνωστου.

22. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α. αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης για τη δημιουργία Χώρου Κτιριακού Συγκροτήματος Ι.Κ.Α., στην εκτός σχεδίου περιοχή, στο αγρόκτημα του Δ. Δ. Λευκόβρυσης Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης), όπως αυτό φαίνεται με πράσινη γραμμή και με τα στοιχεία Δ10, Δ11, Δ12, Δ13 στο από 16.11.2004 σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα της Αναπτυξιακής Εταιρείας Δυτικής Μακεδονίας σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία Περιφερειακού Υποκαταστήματος Ι.Κ.Α. Θεσ/νίκης και τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας την 2.12.2004 και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 1

Επιβάλλεται προκήπιο στα όρια του οικοπέδου. Συγκεκριμένα κατά μήκος της Δημοτικής οδού Κοζάνης - Αργίλου δεκαπέντε (15) μέτρα και κατά μήκος των λοιπών ορίων δέκα (10) μέτρα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:
Αρτιότητα γηπέδου: 10 στρ.
Πρόσωπο: 45 μ.
Ποσοστό Κάλυψης: 40%
Συντελεστής Δόμησης: 0,80
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: 15,00μ.
Λοιποί όροι δόμησης κατά ΓΟΚ/85 όπως ισχύει.

Άρθρο 3

Πριν από την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών οφείλει η αρμόδια Υπηρεσία να ειδοποιήσει εγκαίρως τις Εφορείες 11η Βυζαντινών και ΙΖ΄ Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων για την επίβλεψη αυτών.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 22 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ


ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΚΑ
Δ12
Δ13
προς ΚΟΖΑΝΗ
προς ΚΟΖΑΝΗ
προς Ζ.Ε.Π.
Β
-16950
-17000
-17050
-17100
-17150
-17200
2800
2750
2700
2650

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

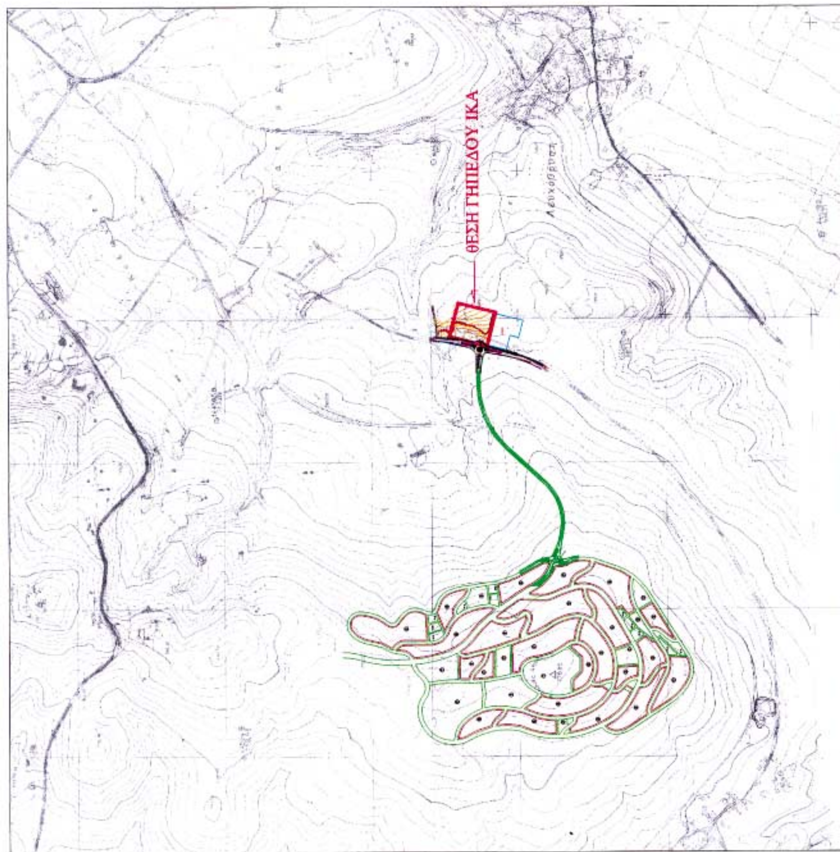
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

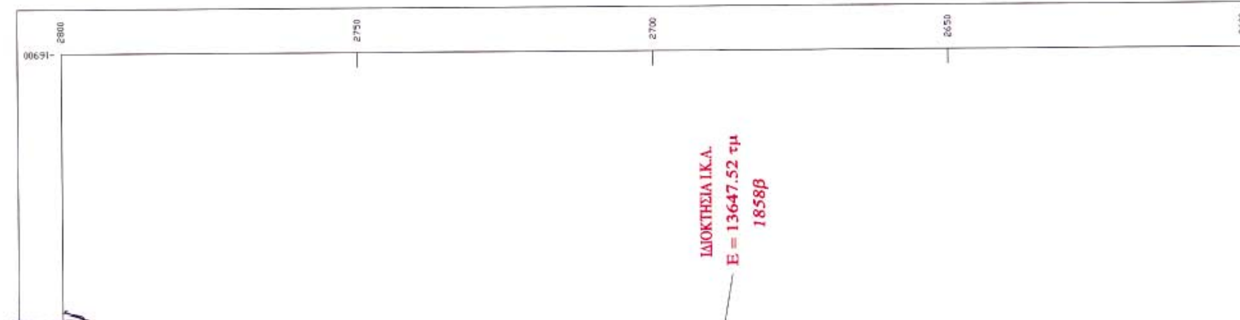
1) ΠΔ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄)
2) ΠΔ 1-8-1989 (ΦΕΚ 582 Δ΄)
3) ΠΔ 3-9-2002 (ΦΕΚ 793 Δ΄)



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:10000





Όριο περιοχής προς έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου

Όριο τομέα συντελεστή δόμησης

Όριο τομέα λοιπών όρων δόμησης

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΧΩΡΟΥ ΙΚΑ	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.80
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ %	40%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (Εμβ.)	10 στρ.
ΠΡΟΣΩΠΟ	45 μ.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ	*
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	15 μ.

*(1) ΚΑΤΑ Γ.ΟΚ. 2950/88-12-04 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας

Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)

ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΙΚΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:25000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	X	Ψ
Δ10	-8589.86	2588.49
Δ13	-8558.78	2708.60
Δ12	-8452.28	2681.04
Δ11	-8483.37	2560.93

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΣΥΝ.ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΗΑΤΤ
Κ.Φ.Χ. 1:100000 ΚΟΖΑΝΗΣ
Φ=40° 15' Λ= -1° 51' από ΑΘΗΝΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ
Ε(Δ10,Δ13,Δ12,Δ11,Δ10) = 13.648 τ.μ.

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ' αριθμ. 415/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης

Η Αντιδήμαρχος

ΛΑΖΑΡΙΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
Αντιδήμαρχος

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΗΑΤΤ
Κ.Φ.Χ. 1:100000 ΚΟΖΑΝΗΣ
Φ=40° 15' Λ= -1° 45' από ΑΘΗΝΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 1-12-04
ΚΟΚΟΛΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός με βαθμό Διευθυντή

Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΔΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 11η
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Θέμα 1ο
Κοζάνη 2-12-04

Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα και με την αιτιολογία της εισήγησης.

Θεωρήθηκε
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΑΣΥΛΑΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡ. ΣΙΤΡΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

2	16-11-2004	ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΥΠ' 415/2004 ΑΠΟΦΑΣΗΣ Δ.Σ. ΚΟΖΑΝΗΣ		Β. ΣΙΤΡΑΣ	Β. ΣΙΤΡΑΣ	Β. ΣΙΤΡΑΣ
1	14-01-2004	ΑΡΧΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ		Β. ΣΙΤΡΑΣ	Β. ΣΙΤΡΑΣ	Β. ΣΙΤΡΑΣ
CAD HAND ΕΚΔΟΣΗ VERSION	ΗΜ/ΝΙΑ DATE	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ DESCRIPTION		ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ DRAWN	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ DESIGNED	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ CHECKED
ΘΕΣΗ PLACE	ΕΝΤΟΣ ΥΠ' ΑΡ. 2 ΖΟΕ ΚΟΖΑΝΗΣ		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ DRAWING No	P4C2H01	ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE	1:500

ΘΕΜΑ TITLE: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

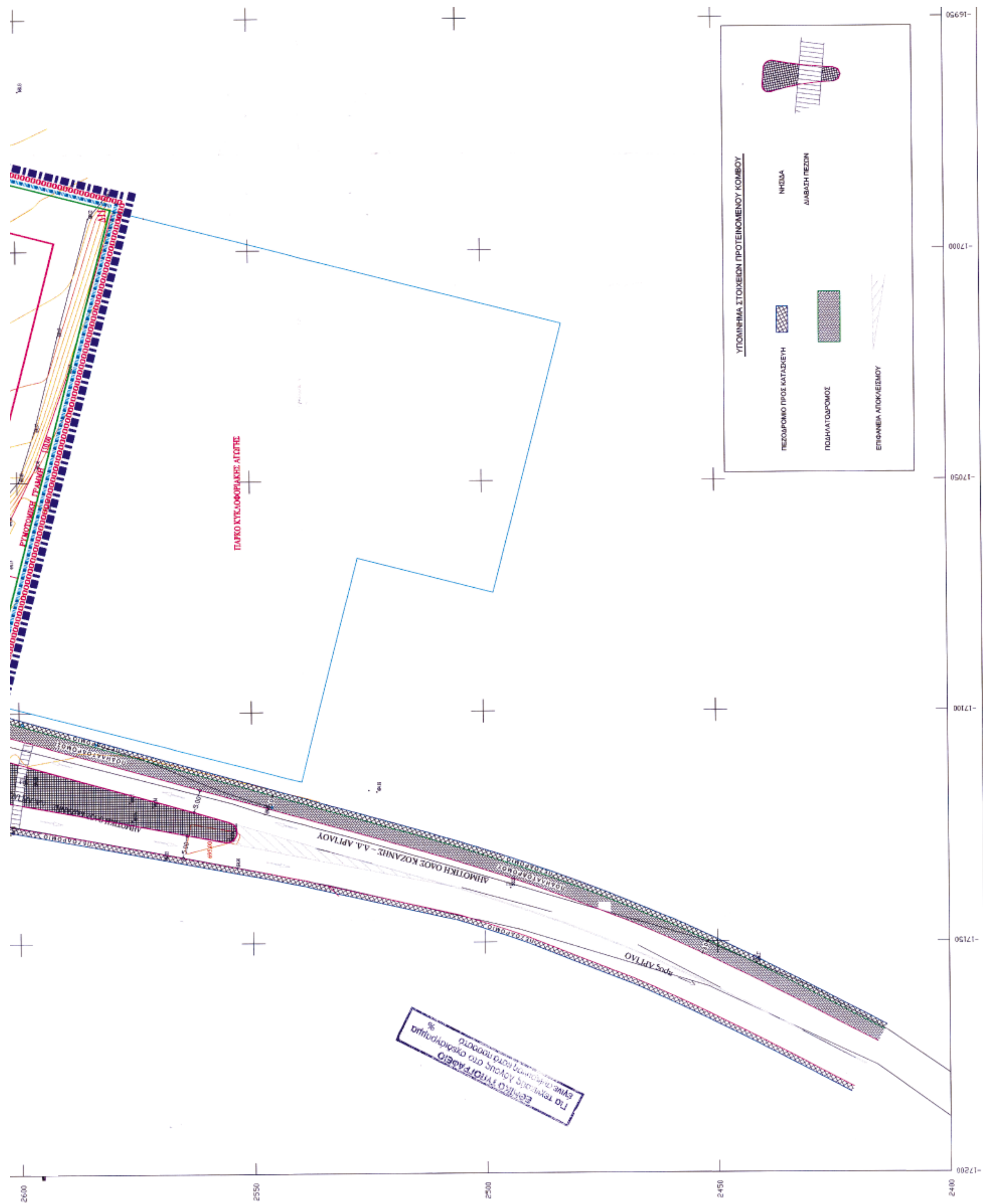
ΣΤΑΔΙΟ PROJ. PHASE: ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΚΑ

ΕΡΓΟ PROJECT: ΜΕΛΕΤΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΙΚΑ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ CONTRACTOR: ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

ΑΝΚΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΑΝΚΟ) ΑΕ

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΚΟΜΒΟΥ
ΝΗΣΙΔΑ
ΔΙΑΒΑΣΗ ΠΕΖΩΝ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ
ΠΑΡΚΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ
16950
17000
17050
17100
17150
17200
2600
2550
2500
2450
2400

Αριθμ. 4439 Γ.Γ. (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Μικρή Περιμετρική Πατρών» στις θέσεις α) από Χ.Θ. 1+716,18 έως Χ.Θ. 2+160 β) προέκταση Πρεβεδούρου και γ) Βόρειας Περιμετρικής οικισμού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 84269/10.6.2002 κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ, Πολιτισμού και Γεωργίας σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο «Μικρή Περιμετρική Πατρών, Κόμβος εξόδου».

3. Το υπ' αριθμ. 10030/26.10.2004 έγγραφο της ΔΕΚΕ Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος και την συνημμένη σ' αυτό βεβαίωση του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, από την οποία προκύπτει ότι υπάρχει χρηματοδότηση με την οποία καλύπτεται το ποσό των 300.000,00 ΕΥΡΩ, το οποίο αφορά στο έργο «Απαλλοτριώσεις για την κατασκευή Μικρής Περιμετρικής οδού Πάτρας» (2002ΕΠΟ0130002 της ΣΑΕΠ001/3)

4. Την τήρηση των προϋποθέσεων του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

5. Την υπ' αριθμ. 4220/8.11.2004 θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου Μικρή Περιμετρική Πατρών στις θέσεις α) από Χ.Θ. 1+716,18 έως Χ.Θ. 2+160 β) προέκταση Πρεβεδούρου και γ) Βόρειας Περιμετρικής οικισμού .

Η συνολική απαλλοτριούμενη έκταση είναι 4.422,15 τ.μ. και απεικονίζεται με κλίμακα 1: 200 στα κτηματολογικά διαγράμματα (Αρ. Σχεδίου 1.2 και 1.3), τα οποία συντάχθηκαν από τον Τοπ. & Πολ. Μηχανικό Χρήστο Ντάλλα τον Μάιο 2003 και εγκρίθηκαν από τον Ηλία Κόλλια, Δ/ντή Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος στις 17.7.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Διαμαντοπούλου Λήδα, Παπαδοπούλου Χριστίνα, Τσαλούφης Χρήστος του Νικολάου και λοιποί, σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα (Αρ. Τεύχους 2) που συντάχθηκε από τον Πολ. & Τοπ. Μηχανικό Χρήστο Ντάλλα τον Μάιο 2003 και εγκρίθηκε από τον Δ/ντή Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος Ηλία Κόλλια στις 17.7.2003.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, σε βάρος των πιστώσεων 2002ΕΠ001130002, ΣΑΕΠ 001/3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

Αριθμ. 8357 (3)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος στην περιοχή του αγροκτήματος του οικισμού Φύσκας του Δήμου Κρουσσίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1622/1986 «Τοπική αυτοδιοίκηση, περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002.

3.- Την Τ 9015 οικ/25.11.2004 απόφαση Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α.Κιλκίς, με την οποία εγκρίθηκαν οι οριογραμμές του ρέματος και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

4.- Το 8187/27.9.2004 έγγραφο του Δήμου Κρουσσίων.

5.- Τις διατάξεις του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»

επειδή

Ο καθορισμός των υπόψη οριογραμμών έγινε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το νόμο

αποφασίζουμε

1.-Την επικύρωση της Τ 9015 οικ./25.11.2004 απόφασης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α.Κιλκίς, με την οποία καθορίζονται οριογραμμές του ρέματος στην περιοχή του αγροκτήματος του οικισμού Φύσκας του Δήμου Κρουσσίων.

2.- Τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα σε σμίκρυνση.

Θεσσαλονίκη, 16 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡ. ΕΡΓΩΝ
ΕΠΙΚΥΡΩΘΗΚΕ
Ο καθορισμός των οριογραμμών
σύμφωνα με την 8357/16-12-04
Απόφαση Γεν. Γραμμ. Π.Κ.Μ.

Ιωάννης Χατζημηνιάδης
Πολ. Μηχ/κός με Α' β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
είναι σμίκρυνση στο ποσοστό 82 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΡΟΥΣΣΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΦΥΣΚΑΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΚΛ. 1:1.000

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΚΑΛΛΙΑΤΣΗΣ Σ. ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΤΣΙΚΡΑΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΣΕΡΚΕΖΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΜΕΤΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Σημείο ροής	Γεωγραφικό μήκος	Γεωγραφικό πλάτος	Υψόμετρο
P1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P4	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P5	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P6	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P7	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P8	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P9	[illegible]	[illegible]	[illegible]
P10	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Σημείο δυτικής όχθης	Γεωγραφικό μήκος	Γεωγραφικό πλάτος	Υψόμετρο
K1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K4	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K5	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K6	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K7	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K8	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K9	[illegible]	[illegible]	[illegible]
K10	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Σημείο ανατολικής όχθης	Γεωγραφικό μήκος	Γεωγραφικό πλάτος	Υψόμετρο
A1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A4	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A5	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A6	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A7	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A8	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A9	[illegible]	[illegible]	[illegible]
A10	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΤΣΙΚΡΑΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ
ΤΣΕΡΚΕΖΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΓΕΩΜΕΤΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ